# CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN,

OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100 m2, ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN

ILUSTRE MUNICIPALIDAD REQUINOA

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :**

**REQUINOA**

**REGIÓN : SEXTA**

☑ URBANO ☐ RURAL

| Nº DE CERTIFICADO |
|---|
| 55 |
| FECHA |
| 21/11/2014 |
| ROL S.I.I |
| [redacted] |

**VISTOS:**

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planidficación Territorial.

C) La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. Nº **69/2014**

D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado. (cuando corresponda)

E) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº ----- de fecha ----- (cuando correspoda)

F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4 / 5.1.6. Nº **199/12**

G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

**RESUELVO:**

**1.-** Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **PARCIAL** (TOTAL O PARCIAL)

de la obra destinada a **VIVIENDAS/SEDE SOCIAL**

ubicada en calle/avenida/camino **PROLONGACION CALLE SAN IGNACIO** Nº **S/N**

Lote Nº ..... manzana ..... localidad o loteo **CHUMAQUITO**

sector **URBANO** (urbano o rural)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras F y G de los VISTOS

**2.-** Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

**D.F.L. N° 2/59**

DFL-2, CONJUNTO ARMÓNICO, BENEFICIO DE FUSIÓN DE TERRENOS, PROYECCIÓN DE SOMBRAS, LEY 19.537 SOBRE COPROPIEDAD INMOBILIARIA

**3.-** Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

.....

(ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones)

**4.-** Individualización de Interesados:

| | | |
|---|---|---|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del **PROPIETARIO** | R.U.T. | |
| **COMITÉ DE VIVIENDA EL BUEN SAMARITANO** | [redacted] | |
| REPRESENTANTE LEGAL del **PROPIETARIO** | R.U.T. | |
| **JULIA MERCEDES OCHOA PINTO** | [redacted] | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del **SUPERVISOR** (cuando corresponda) | R.U.T. | |
| | | |
| NOMBRE DEL **SUPERVISOR** RESPONSABLE | R.U.T. | |
| | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del **ARQUITECTO** (cuando corresponda) | R.U.T. | |
| | | |
| NOMBRE DEL **ARQUITECTO** RESPONSABLE | R.U.T. | |
| **KAREN PEÑA BURGOA** | [redacted] | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del **REVISOR INDEPENDIENTE** (cuando corresponda) | REGISTRO | CATEGORIA |
| | | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. | |
| | | |

I. MUNICIPALIDAD DE REQUINOA DIRECCIÓN DE OBRAS

## CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

### 5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

| PERMISO QUE SE RECIBE | NUMERO | FECHA | SUP. TOTAL (m2) |
|---|---|---|---|
| EDIFICACION | 46 | 15/11/2012 | 8.084,96 |
| MODIFICACIÓN DE PROYECTO | NUMERO | FECHA | |
| RESOLUCIÓN: | | | |
| MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar) | | | |
| | | | |
| | | | |

| RECEPCIÓN PARCIAL | SUPERFICIE | DESTINO (S) |
|---|---|---|
| Parte a Recepcionar: | 6.559,08 | VIVIENDA/SEDE SOCIAL |

### 6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR | R.U.T. |
|---|---|
| | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. |
| KAREN PEÑA BURGOA | [redacted] |

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA | R.U.T. |
|---|---|
| | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. |
| | |

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO (cuando corresponda) | R.U.T. |
|---|---|
| | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. |
| | |

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO (cuando corresponda) | REGISTRO | CATEGORIA |
|---|---|---|
| | | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. | |
| | | |

### 7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.3. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

| | DOCUMENTOS ADJUNTOS | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG. EMISOR | N° CERT. | FECHA |
|---|---|---|---|---|---|
| ☑ | Certificado de Dotación de Agua Potable. | CONST. FERNANDO PINTO | ESSBIO | 720 | 07/11/2014 |
| ☑ | Certificado de Dotación de Alcantarillado. | CONST. FERNANDO PINTO | ESSBIO | 720 | 07/11/2014 |
| ☑ | Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1) | CRISTIAN MARCHANT PINTO | SEC | VARIOS | 22/08/2014 |
| ☑ | Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C) | DANIEL PELAYO VARGAS | SEC | VARIOS | 12/09/2014 |
| ☐ | Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda. | | | | |
| ☐ | Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda | | | | |
| ☐ | Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda | | | | |
| ☐ | Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda. | | | | |
| ☑ | Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda. | | | | |
| ☐ | Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio publico que enfrenta el predio, cuando corresponda. | | | | |
| ☑ | Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.3. de la O.G.U.C. | | | | |
| ☑ | Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4°) | | | | |
| ☐ | Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda | | | | |
| ☐ | Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda. | | | | |
| ☐ | Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural. | | | | |
| ☑ | Libro de Obras | | | | |

I. MUNICIPALIDAD DE RECOLETA
DIRECCIÓN DE OBRAS

## 8.- MODIFICACIONES MENORES (Art: 5.2.8. O.G.U.C.)

| LISTADO DE PLANOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN | |
|---|---|
| PLANO Nº | CONTENIDO |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

| LISTADO DE DOCUMENTOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O SE ELIMINAN |
|---|
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

| |
|---|
| |

I. MUNICIPALIDAD DE REQUINOA
DIRECCION DE OBRAS

**MARIELA BERMUDEZ QUEZADA**
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**